

UNIONE DI COMUNI VALMARECCHIA

Piazza Bramante 11

47863 Novafeltria (RN)

Tel. 0541 920442 - Fax 0541 922214

unionecomuni@vallemarecchia.it



SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI DI MONTAGNA DELL'AMBITO TERRITORIALE UNIONE DI COMUNI VALMARECCHIA - (PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE - ASSE TEMATICO A INFRASTRUTTURE STRADALI FONDO FSC 2014-2020, LEGGE 190/2014) - PROGETTO ESECUTIVO

IL R.U.P.

I TECNICI PROGETTISTI

_____ da inserire al momento della stipula

Rep.n.

Repubblica Italiana

UNIONE di COMUNI VALMARECCHIA

Provincia di Rimini

CONTRATTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE

STRAORDINARIA STRADE COMUNALI DI MONTAGNA DELL'AMBITO

TERRITORIALE UNIONE DI COMUNI VALMARECCHIA (PIANO OPERATIVO

INFRASTRUTTURE - ASSE TEMATICO A INFRASTRUTTURE STRADALI FONDO

FSC 2014-2020, LEGGE 190/2014)" (CUP: I97H18000910001) - AFFIDAMENTO

DEI LAVORI

L'anno **duemiladiciotto** il giorno _____ (_____) del mese di _____,

nella sede dell'Ente, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. Mercatelli Sauro, segretario dell'Unione di Comuni Valmarecchia, autorizzata a rogare, nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4° lett. C) del D.Lgs. n. 267/00, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori: -----

- **Dott. Arch. Buoso Sergio**, nato a Lendinara (RO) il 9.7.1952, domiciliato per la funzione a Novafeltria (RN), presso la sede dell'Ente, che agisce nel presente atto in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza (giusto decreto del Presidente n.1/2018) dell'Unione di Comuni Valmarecchia (Codice Fiscale n. 91120860407), autorizzato a stipulare il presente contratto in relazione al combinato disposto degli artt.

107, c. 3 e 109 , comma 2 del T.U. 18.08.2000, n. 267; di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante"; -----

- Sig. _____ nato a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) Via _____ (Codice Fiscale

	_____) in qualità di _____ della ditta	
	_____ con sede _____ (_____)	
	_____ (Cod. Fisc. / P.IVA _____), di seguito nel	
	presente atto denominato semplicemente "appaltatore"; -----	
	comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario dell'Unione sono	
	personalmente certo, mi chiedono di ricevere questo atto in modalità elettronica ai sensi	
	dell'articolo 11 comma 13 del D. Lgs. 163/2006 come vigente -----	
	PREMESSO	
	- che con Deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Valmarecchia n. ____ del	
	_____ è stato approvato il progetto esecutivo degli " MANUTENZIONE	
	STRAORDINARIA STRADE COMUNALI DI MONTAGNA DELL'AMBITO TERRITORIALE	
	UNIONE DI COMUNI VALMARECCHIA (PIANO OPERATIVO INFRASTRUTTURE - ASSE	
	TEMATICO A INFRASTRUTTURE STRADALI FONDO FSC 2014-2020, LEGGE 190/2014)"	
	per una spesa complessiva di € 353.895,28 di cui € 284.467,96 per lavori a base	
	d'asta soggetti a ribasso ed € 4.040,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	
	compresi nei prezzi, ed € 69.427,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione,	
	redatto dal personale degli uffici tecnici comunali, giusto incarico conferito con	
	Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione di Comuni Valmarecchia	
	n. ____ del _____; -----	
	- che con la medesima Deliberazione della Giunta dell'Unione di Comuni Valmarecchia n.	
	____ del _____ si dava atto che "lo svolgimento della gara sarà affidato alla	
	Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di questa Unione di Comuni in conformità all'art.	
	37 del D.Lgs. 50/2016"; -----	
	- che è stato individuato il funzionario arch. Sergio Buoso, dipendente dell'Unione di	
	Comuni Valmarecchia quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);-----	
	<i>pagina 2</i>	

esigibilità al 2018/2019.

- Che per l'intervento sono stati richiesti ed ottenuti Codice **C.U.P.** :

I97H18000910001 e Codice **C.I.G. MASTER** : _____ nonché il **C.I.G.** :

DERIVATO : _____

- Che il R.U.P. **del procedimento di gara**, per la verifica del possesso dei requisiti

prescritti per la partecipazione alla gara - dal cui esito dipende l'acquisizione dell'efficacia

dell'aggiudicazione definitiva come sancito dalla Delibera ANAC 157 del 17/02/2016 - e

dell'assenza di motivi ostativi alla stipula del contratto ha: -----

1) provveduto ad acquisire con il sistema AVCpass i documenti a comprova del possesso

dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, della

Ditta _____ ed ha effettuato il Download del fascicolo post-

aggiudicazione sul portale AVCpass;-----

2) richiesto D.U.R.C. on-line per la verifica della regolarità contributiva in capo alla ditta

Aggiudicataria, attestata, con Documento Protocollo _____ con validità fino al

_____ ;-----

3) effettuato ispezione all'"*Elenco dei Fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori*

non soggetti a tentativo di infiltrazione - Sezione III Estrazione, fornitura e trasporto di

terra e materiali inerti" presente sul sito della Prefettura Ufficio Territorio del Governo di

Ravenna da cui è emersa l'iscrizione in corso di validità della Ditta aggiudicataria

(scadenza iscrizione 07/08/2018) e quindi secondo il dettato disposto dall'art.1 comma

52 bis della L. 190/2012, l'iscrizione delle società, in tale elenco, tiene luogo

dell'informazione/comunicazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula,

approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da

quelle per le quali essa è stata disposta;-----

- Che con Determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Ente,

	n. _____ del _____, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva a favore	
	dell'aggiudicatario dopo l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti	
	a carico dell'affidatario. -----	
	- Che con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico dell'Unione di Comuni	
	Valmarecchia n. _____ del ____/____/2018, si è preso atto degli esiti della procedura di gara	
	ed è stato disposto l'affidamento dei lavori alla ditta aggiudicataria ed è stato	
	conseguentemente assunto il relativo impegno di spesa	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Le parti contraenti, previa ratifica e conferma della premessa che precede e che	
	dichiarano di accettare quale parte integrante e sostanziale del presente contratto	
	convengono e stipulano quanto segue:-----	
	Articolo 1. Oggetto del contratto-----	
	1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna,	
	l'appalto dei lavori di cui all'oggetto. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle	
	condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati;	
	2. L'appaltatore dà ampia garanzia, assumendosi contestualmente le responsabilità	
	conseguenti, del totale rispetto delle condizioni, prescrizioni, specifiche, adempimenti,	
	penali e modalità di pagamento sia contenute nel presente contratto, sia per quanto in	
	opzione o integrazione contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati	
	del Progetto esecutivo approvato costituenti elementi contrattuali ed esecutivi -----	
	Articolo 2. Capitolato speciale d'appalto. -----	
	1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile	
	e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti	
	dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle	
	tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si	
	<i>pagina 5</i>	

intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. E' estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico estimativo allegati al progetto. -----

3. Fanno altresì parte del contratto i prezzi unitari derivanti dall'applicazione del ribasso unico percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara -----

Articolo 3. Ammontare del contratto.-----

1. L'importo contrattuale ammonta a € _____ (leggonsi Euro _____), IVA esclusa, di cui: _____ per lavori veri e propri ed _____ per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza -----

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale. -----

3. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett, eeeee) , del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per cui i prezzi derivanti dall'applicazione del ribasso unico percentuale, offerto dall'appaltatore in sede di gara, costituiscono prezzi contrattuali -----

Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Novafeltria, presso la sede dell'Unione di Comuni Valmarecchia, sita in Piazza Bramante n. 11. -----

2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandati di pagamento secondo le norme che regolano la contabilità della stazione appaltante. -----

3. Ai sensi dell'articolo 3, commi 2 e seguenti del capitolato generale d'appalto, i pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dall'Unione di Comuni Valmarecchia, in favore della ditta _____, con sede in

_____ (___) Via _____ (Cod. Fisc. / P.IVA _____).

L'appaltatore è vincolato ad assolvere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e nello specifico si impegna per le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto, pena la risoluzione del presente atto, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a.. Ciascuna transazione finanziaria posta in essere dovrà riportare il seguente identificativo gara: **C.U.P. : I97H18000910001** e Codice **C.I.G. : DERIVATO : _____**-----

A tal fine la ditta _____ ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato, anche se non in via esclusiva, alle transazioni con l'Unione di Comuni Valmarecchia, per il presente appalto insieme alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi : IBAN _____ - Banca _____ Agenzia di _____ - Intestatario del Conto: _____ - Persone delegate ad operare: _____ nato a _____ (___) il _____ e residente a _____ (___) Via _____ n. _____-----

4. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione. -----

5. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla

stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità. -----

Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.-----

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **67** (leggonsi **SESSANTASETTE/00**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. -----

Tra le parti si da atto che i lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., ricorrendone le condizioni, sono stati consegnati d'urgenza in pendenza di contratto in data , e conseguentemente gli stessi dovranno essere completati entro 105 giorni naturali e consecutivi da detta data. -----

Articolo 6. Penale per i ritardi - Premio di accelerazione.-----

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una **penale** pecuniaria pari **€ 200,00 (diconsi Euro duecento/00)**-----

2. La penale, con l'applicazione dello stesso importo di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione. -----

3. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolverlo in danno dell'appaltatore. -----

Articolo 7. Sospensioni o riprese dei lavori. -----

1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori, nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori, compresa la necessità di procedere alla redazione di varianti in corso d'opera, nei casi e per le motivazioni previste all'art.106 del D. Lgs n. 50/2016. -----

	1. A norma dell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42 del Capitolato d'Appalto,	
	qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico	
	dell'opera vari tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, si applicano le	
	disposizioni nel prosieguo espresso, al fine del raggiungimento di un accordo bonario ----	
	Il procedimento dell'accordo bonario non può riguardare riserve di importo complessivo	
	superiore al 15% dell'importo del contratto -----	
	Le domande che fanno valere pretese già oggetto di riserva, non possono essere	
	proposte per importi maggiori rispetto a quelli quantificati nelle riserve stesse. Non	
	possono essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di	
	verifica ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016. Prima dell'approvazione del	
	certificato di collaudo ovvero di verifica di conformità o del certificato di regolare	
	esecuzione, qualunque sia l'importo delle riserve, il responsabile unico del procedimento	
	attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte. -----	
	Se, secondo le procedure sancite dall'art. 205 del D.Lgs. 50/2016, tra le parti si	
	addivenga ad un accordo bonario, verrà stilato specifico verbale. -----	
	2 L'accordo ha natura di transazione e cessa la materia del contendere. -----	
	3. Sulla somma riconosciuta in sede di accordo bonario sono dovuti gli interessi al tasso	
	legale a decorrere dal sessantesimo giorno successivo all'accettazione. -----	
	4. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle	
	conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui ai commi precedenti,	
	sono devolute, a norma dell'art. 205 comma 6 ultimo periodo, al giudizio di arbitri o	
	giudice ordinario -----	
	Articolo 17. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e	
	assistenza. -----	
	1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi	
	<i>pagina 17</i>	

l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 81/2008 testo vigente. -----

Articolo 19. Adempimenti in materia antimafia-----

Da ispezione condotta dal R.U.P. del procedimento di gara dell'"Elenco dei Fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione - Sezione III Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti" presente sul sito della Prefettura Ufficio Territorio del Governo di Ravenna da cui è emersa l'iscrizione in corso di validità della Ditta aggiudicataria (scadenza iscrizione 07/08/2018) e quindi secondo il dettato disposto dall'art.1 comma 52 bis della L. 190/2012, l'iscrizione delle società, in tale elenco, tiene luogo dell'informazione/comunicazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta; -----

Articolo 20. Subappalto. -----

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.-----
2. La ditta appaltatrice in sede di gara ha dichiarato la propria intenzione di affidare in subappalto parte della lavorazioni concesse, nei limiti prescritti per legge, ed individuate in sede di offerta, previo ottenimento di autorizzazione da parte dell'Ente a norma dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016-----

Articolo 21. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva. -----

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato, a norma dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016, apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) numero [redacted] in data [redacted] rilasciata da [redacted] Agenzia [redacted] per l'importo garantito di €. [redacted]; -----

Si precisa che l'importo sopra assicurato è stato ridotto del 50% ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'operatore economico è in possesso di

assegnandogli un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o non risultassero accoglibili l'Ente, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti, procederà alla risoluzione del contratto senza che all'appaltatore spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo. -----

Articolo 26. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.-----

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

3. Ai fini fiscali, le parti contraenti danno atto perché consti, che il presente contratto riguarda lavori soggetti ad IVA e verrà registrato a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

Art. 27 Trattamento dei dati personali -----

Il Sig. _____ nato a _____ () il _____ e residente a

_____ () Via _____ (Codice Fiscale _____) i in qualità

di Legale Rappresentante della ditta _____ con sede in

_____ () Via _____ (Cod. Fisc. / P.IVA _____), con

la sottoscrizione del presente atto presta il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti

previsti del D.Lgs. 196/2003, per il trattamento dei dati personali riferiti alla ditta

_____ come sopra generalizzata ed alle persone che ne fanno

parte. I dati personali verranno trattati dall'Unione di Comuni Valmarecchia e dal R.U.P.,

nel rispetto della normativa vigente. Il personale dell'Unione di Comuni Valmarecchia ed

